

## **TAPU HARCİ VE KKDF DEĞİŞİKLİLİK YAPILDI**

15.03.2017 gün ve 30008 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan 2017/9973 sayılı BKK'ınca Tapu Harcında geçici olarak indirim ile Kaynak Kullanımını Destekleme Fonu(KKDF) kapsamında değişikliğe gidildi.

### **Gayrimenkullere İlişkin Tapu Harcında Oran İndirimine Gidildi.**

Konut ve işyerlerinde (kat irtifakı tesis edilmiş olanlar dahil) alıcıdan ve satıcıdan ayrı ayrı binde 20 (%2) oranında alınan tapu harcı **30.09.2017 tarihine kadar** (bu tarih dahil) **binde 15 (%1,5)** olarak uygulanacaktır.

### **Kaynak Kullanımını Destekleme Fonu (KKDF) Uygulama Değişikliğine Gidildi.**

Banka ve finansman şirketleri dışında, Türkiye'de yerleşik kişilerin yurt dışından sağladıkları Türk Lirası kredilerde (fiduciary işlemler hariç) KKDF kesintisi; ortalama vadesi bir yıla kadar olanlarda %1(yüzde bir), bir yıl ve üzeri olanlarda yüzde sıfır olarak belirlenmiştir. Uygulama 15.03.2017 tarihinden itibaren yürürlüğe girmektedir.

**Fiduciary işlemleri özet olarak;** Türkiye kaynaklı fonların, yurt dışında kurulu bir banka veya şube kullanılarak önce yurt dışına çıkarılması ve daha sonra tekrar yurda getirilmesi işlemidir.

**Saygılarımızla...**