

GEÇİCİ OLARAK BAZI VERGİ VE HARÇLARDA İNDİRİME GİDİLDİ.

31.10.2018 tarih 30581 sayılı Resmi Gazete(mükerrer) 'de yayımlanan 287 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile bazı emtia gruplarına uygulanan Tapu Harcı, Katma Değer Vergisi (KDV) ve Özel Tüketim Vergisi (ÖTV) oranlarında **31.12.2018 tarihine kadar indirimde gidildi.**

Özet ;

Yapılan indirimlerin geçerlilik süresi 31.10.2018 – 31.12.2018 dir. Bu süre içinde;

*Konut ve işyerlerinin alım satımında uygulanan binde 20 lik tapu harcı oranı, binde 15

*Konut ve işyerlerinin (bina ve/veya bağımsız bölüm şeklinde olanlar) teslimlerinde KDV oranı, % 8

*Bazı mobilya teslimlerin KDV oranı % 8

*Bazı kamyon, kamyonet, çekiciler ile tescile tabi ticari taşıtların tesliminde uygulanan KDV oranı % 1

*Bazı binek araçlarına uygulanan ÖTV oranlarında 15 puanlık indirimli oran

*Beyaz eşyalarda uygulanan ÖTV oranları % 0 olarak

uygulanacaktır.

KONUT VE İŞYERİ ALIM SATIMLARINDA ALINAN TAPU HARCI ORANINDA İNDİRİME GİDİLDİ.

Bilindiği gibi 05.05.2018 tarihinde yayımlanan Bakanlar Kurulu kararı ile süre 31.10.2018 olarak belirlenmişti. 31.10.2018 tarihli Resmi Gazete yayımlanan 287 sayılı Cumhurbaşkanlığı kararı ile süre 31.12.2018 tarihine uzatılmıştır.

Konut ve işyerlerinde (kat irtifakı tesis edilmiş olanlar dahil) alıcıdan ve satıcıdan ayrı ayrı binde 20 (%2) oranında alınan **tapu harcı 31.12.2018 tarihine kadar** (bu tarih dahil) **binde 15 (%1,5)** olarak uygulanacaktır.

KONUT VE İŞYERİ TESLİMLERİNDE %18 OLARAK UYGULANAN KDV ORANI %8'E İNDİRİLDİ

Bilindiği gibi 05.05.2018 tarihinde yayımlanan Bakanlar Kurulu kararı ile süre 31.10.2018 olarak belirlenmişti. 31.10.2018 tarihli Resmi Gazete yayımlanan 287 sayılı Cumhurbaşkanlığı kararı ile süre 31.12.2018 tarihine uzatılmıştır.

Konutların tesliminde; konutun türü ve yerine göre uygulanan üç farklı KDV oranı **31.12.2018 tarihine kadar** iki oran olarak uygulanacaktır. Konuya ilişkin ayrıntılı açıklamalarımız 07.02.2017 tarih ve YORDAM -2017/S-12 sirkülerimizde mevcuttur.

Bu kapsamda, konutlarda uygulanacak en yüksek KDV oranı 31.12.2018 tarihine kadar %8 olacaktır. Yukarıda belirtilen sirkülerimizde %1 oranında KDV 'ne tabi konut teslimleri ayrıntılı olarak belirtilmiştir.

MOBİLYA TESLİMLERİNDE KDV ORANI 31.12.2018 TARİHİNE KADAR %8 UYGULANACAKTIR.

İşyeri ve evlerde kullanılan mobilyaların tesliminde KDV oranı 31.12.2018 tarihine kadar %8 olarak uygulanacaktır. Belirlenen mobilyalar sirkülerimiz ekinde yer almaktadır. **(Ek:1)**

Mükelleflerin, indirimli orana tabi işlemlerine ait iade hesabına, bu madde kapsamında teslim ettikleri mallar nedeniyle yükledikleri vergiler dâhil edilmeyecektir..

TİCARİ TAŞIT TESLİMLERİNDE KDV ORANI 31.12.2018 TARİHİNE KADAR %1 UYGULANACAKTIR.

31.12.2018 tarihine kadar (bu tarih dâhil) uygulanmak üzere; 25/12/2017 tarihli ve 2017/11170 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan İstatistik Pozisyonlarına Bölünmüş Türk Gümrük Tarife Cetvelinin; 8701.20, 87.02, 87.04, 87.05 gümrük tarife istatistik pozisyon numaralarında yer alan malların katma değer vergisi oranı %1 olarak belirlenmiştir. Bu mallar aşağıdaki gibidir:

G.T.İ.P. NO	MAL İSMİ
8701.20	Yarı römorkler için tır çekiciler
87.02	10 veya daha fazla kişi taşımaya mahsus (sürücü dahil) motorlu taşıtlar (Otobüs, Midibüs, Minibüs)
87.04	Eşya taşımaya mahsus motorlu taşıtlar (Yalnız kayıt ve tescile tabi olanlar) - Azami yüklü kütlesi 4700 kilogramı geçmeyip, sürücü sırasından başka oturma yeri veya sürücü sırası dışında yanda pencereleri olanlar (kapalı kasalı olmayanlardan motor silindir hacmi 3200 cm ³ 'ü geçmeyenler hariç); -- Motor silindir hacmi 3000 cm ³ 'ü geçmeyenler

	<ul style="list-style-type: none">-- Motor silindir hacmi 3000 cm³'ü geçen fakat 4000 cm³'ü geçmeyenler-- Motor silindir hacmi 4000 cm³'ü geçenler-- Sadece elektrik motorlu olanlar--- Motor gücü 85 kW'ı geçmeyenler--- Motor gücü 85 kW'ı geçen fakat 120 kW'ı geçmeyenler--- Motor gücü 120 kW'ı geçenler- Kapalı kasalı olup istiap haddi 620 kilogramın altında olanlar-- Sadece elektrik motorlu olanlarDiğerleri- Diğerleri-- Sadece elektrik motorlu olanlar-- Diğerleri
87.05	Özel amaçlı motorlu taşıtlar (insan veya eşya taşımak üzere özel olarak yapılmış olanlar hariç) (örneğin; kurtarıcılar, vinçli taşıtlar, itfaiye taşıtları, beton karıştırıcı ile mücehhez taşıtlar, yol süpürmeye mahsus arabalar, püskürtme yapan arabalar, seyyar atölyeler, seyyar radyoloji üniteleri) [(Yalnız kayıt ve tescile tabi olanlar) (İtfaiye taşıtları hariç)]

Mükelleflerin, indirimli orana tabi işlemlerine ait iade hesabına, bu madde kapsamında teslim ettikleri mallar nedeniyle yüklendikleri vergiler dâhil edilmeyecektir.

**BAZI BİNEK ARAÇLARININ TESCİLİNDE ALINAN ÖTV ORANLARINDA
31.12.2018 TARİHİNE KADAR 15 PUANLIK İNDİRİME GİDİLDİ**

31/12/2018 tarihine kadar (bu tarih dâhil) uygulanmak üzere, Özel Tüketim Vergisi Kanununa ekli (II) sayılı listedeki 87.03 G.T.İ.P, numaralı malların vergi oranları sirkülere **ekli (2)** sayılı cetvelde yer aldığı şekilde belirlenmiştir.

**BEYAZ EŞYA ÜZERİNDEN HESAPLANAN ÖTV ORANLARI
31.12.2018 TARİHİNE KADAR SIFIRLANMIŞTIR**

31/12/2018 tarihine kadar (bu tarih dâhil) uygulanmak üzere, bazı beyaz eşyalardan özel tüketim vergisi oranları %0 (sıfır) olarak belirlenmiştir.

SAYGILARIMIZLA,...

1 SAYILI CETVEL

(25/12/2017 tarihli ve 2017/11170 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan İstatistik Pozisyonlarına Bölünmüş Türk Gümrük Tarife Cetvelinin aşağıda gümrük tarife istatistik pozisyon numaralarında yer alan mallar)

G.T.İ.P. Numarası	Eşyanın Tanımı
9401.30	Yüksekliği ayarlanabilen oturmaya mahsus döner koltuk ve sandalyeler
9401.40.00.00.00	Yatak haline getirilebilen oturmaya mahsus mobilyalar (kamp veya bahçede kullanılanlar hariç)
9401.52.00.00.00	Bambudan
9401.53.00.00.00	Hintkamışından
9401.59.00.00.00	Diğerleri (Kamış, sepetçi söğüdü, bambu veya benzeri maddelerden oturmaya mahsus mobilyalar)
9401.61	İçleri doldurulmuş, kaplanmış olanlar
9401.69	Diğerleri (Ahşap iskeletli oturmaya mahsus diğer mobilyalar)
9401.71	İçleri doldurulmuş, kaplanmış olanlar (Metal iskeletli oturmaya mahsus diğer mobilyalar)
9401.79	Diğerleri (Metal iskeletli oturmaya mahsus diğer mobilyalar)
9401.80	Oturmaya mahsus diğer mobilyalar
9402.10.00.00.19	Diğerleri (Berber koltukları veya benzeri koltuklar)
9403.10	Bürolarda kullanılan türden metal mobilyalar
9403.20	Metalden diğer mobilyalar
9403.30	Bürolarda kullanılan türden ahşap mobilyalar
9403.40	Mutfaklarda kullanılan türden ahşap mobilyalar
9403.50	Yatak odalarında kullanılan türden ahşap mobilyalar
9403.60	Diğer ahşap mobilyalar
9403.70	Plastik maddelerden mobilyalar
9403.82.00.00.00	Bambudan olanlar
9403.83.00.00.00	Hintkamışından
9403.89.00.00.00	Diğerleri (Diğer maddelerden mobilyalar)
9404.10.00.00.00	Şilte mesnetleri
9404.21	Gözenekli kauçuktan veya plastik maddelerden olanlar (kaplanmış olsun olmasın) (Şilteler)
9404.29	Diğer maddelerden olanlar (Şilteler)

2 SAYILI CETVEL

G.T.İ.P. NO	Mal İsmi	Vergi Oranı (%)
87.03	<p>Binek otomobilleri ve esas itibariyle insan taşımak üzere imal edilmiş diğer motorlu taşıtlar (87.02 pozisyonuna girenler hariç) (steysin vagonlar ve yarış arabaları dahil) [Yalnız binek otomobilleri, steysin vagonlar, yarış arabaları, arazi taşıtları vb., (Para arabaları dahil), motorlu karavanlar, elektrik, gaz, güneş enerjili vb. motorlu taşıtlar.] [Ambulanslar, mahkum taşımaya mahsus arabalar, cenaze arabaları, itfaiye öncü arabaları gibi özel amaçla yapılmış motorlu taşıtlar, özellikle kar üzerinde hareket etmek için dizayn edilmiş sıkıştırma ateşlemeli içten yanmalı pistonlu motorlu olanlar (dizel veya yarı dizel) veya kıvılcım ateşlemeli içten yanmalı pistonlu motorlu taşıtlar, diğerleri (Golf arabaları vb. taşıtlar) hariç]</p> <p>- Yük taşımada kullanılıp azami ağırlığı 3,5 tonu aşmayan ve yolcu taşıma kapasitesi (Yolcu taşıma kapasitesi sürücü dahil toplam yolcu sayısının 70 kilogramla çarpılması suretiyle hesaplanır. Bu hesaplamada koltuk olmasa dahi, koltuk montajı için bulunan sabit tertibatlar da koltuk olarak dikkate alınır) istiap haddinin (bir aracın güvenli taşıyabileceği sürücü ve yolcu dahil toplam yük ağırlığı) % 50'sinin altında olan motorlu araçlardan (bütün tekerlekleri motordan güç alan veya alabilenler, binek otomobilleri, steysin vagonlar, yarış arabaları, arazi taşıtları hariç)</p> <p>-- İstiap haddi 850 kilogramı geçmeyip motor silindir hacmi 2000 cm³'ün altında olanlar 5</p> <p>-- İstiap haddi 850 kilogramı geçip motor silindir hacmi 2800 cm³'ün altında olanlar 5</p> <p>-- Sadece elektrik motorlu olanlar 5</p> <p>- Sürücü dahil 9 kişilik oturma yeri olanlardan</p> <p>-- Motor silindir hacmi 3200 cm³'ü geçmeyenler 5</p> <p>-- Sadece elektrik motorlu olanlar 5</p> <p>- Diğerleri</p> <p>-- Motor silindir hacmi 1600 cm³'ü geçmeyenler</p> <p>--- Özel tüketim vergisi matrahı 70.000 TL'yi aşmayanlar 30</p> <p>--- Özel tüketim vergisi matrahı 70.000 TL'yi aşip, 120.000 TL'yi aşmayanlar 35</p> <p>--- Diğerleri 60</p> <p>-- Motor silindir hacmi 1600 cm³'ü geçen fakat 2000 cm³'ü geçmeyenler</p> <p>--- Elektrik motoru da olanlardan elektrik motor gücü 50 kW'ı geçip motor silindir hacmi 1800 cm³'ü geçmeyenler</p> <p>---- Özel tüketim vergisi matrahı 85.000 TL'yi aşmayanlar 30</p> <p>---- Özel tüketim vergisi matrahı 85.000 TL'yi aşip, 135.000 TL'yi aşmayanlar 35</p> <p>---- Diğerleri 60</p> <p>--- Diğerleri</p> <p>---- Özel tüketim vergisi matrahı 170.000 TL'yi aşmayanlar 100</p> <p>---- Diğerleri 110</p> <p>-- Motor silindir hacmi 2000 cm³'ü geçenler</p> <p>--- Elektrik motoru da olanlardan elektrik motor gücü 100 kW'ı geçip motor silindir hacmi 2500 cm³'ü geçmeyenler</p> <p>---- Özel tüketim vergisi matrahı 170.000 TL'yi aşmayanlar 100</p> <p>---- Diğerleri 110</p> <p>--- Diğerleri 160</p> <p>-- Sadece elektrik motorlu olanlar</p> <p>--- Motor gücü 85 kW'ı geçmeyenler 3</p> <p>--- Motor gücü 85 kW'ı geçen fakat 120 kW'ı geçmeyenler 7</p> <p>--- Motor gücü 120 kW'ı geçenler 15</p>	